

ANSÖKAN OM ÖVERLÅTELSE AV HYRESKONTRAKT

Innan du fyller i blanketten, läs sida 2.

Namn		Personnummer
Adress och postadress		
Telefon	E-post	
Motivera skäl till överlåtelse. Bifoga eventuella intyg som styrker skäl.		
Finns andra hyrda objekt, t ex garage eller p-plats som önskas överlåtas?		
Ny adress. Bifoga bostadskontrakt som styrker nytt boende.		

Överlåtelse till

Namn		Personnummer
Telefon	E-post	
Relation till kontraktssinnehavare		
Önskat datum för överlåtelse (alltid vid månadsskifte)		

Jag försäkrar att av mig lämnade uppgifter är sanningsenliga. Om överlåtelsen godkänns är jag medveten om att jag övertar lägenheten i befintligt skick med dess eventuella fel och brister.

Underskrifter

Ort och datum	Ort och datum
Kontraktssinnehavare	Övertagande kund

Vi behandlar dina personuppgifter i enlighet med gällande lagar. Läs mer på www.uppsalahem.se/gdpr.

ANSÖKAN OM ÖVERLÅTELSE AV HYRESKONTRAKT

Information om överlåtelse av hyreskontrakt

Det är i vissa fall möjligt att överlåta hyreskontraktet till en närstående, såsom förälder, barn, sambo eller make under förutsättning att parterna har bott tillsammans och haft gemensamt hushåll under de senaste åren. Den som önskar ta över hyresavtalet måste uppfylla Uppsalahems kriterier för att bli godkänd som ny hyresgäst. Nuvarande hyresgäst ska också kunna styrka sitt nya boende.

Överlåtelse av hyreskontrakt kan också bli aktuellt vid dödsfall. Överlåtelse kan då ske under samma förutsättningar som ovan med det är dödsboet som ska ansöka om överlåtelsen. Till ansökan ska "dödsfallsintyg med släktutredning", från Skatteverket bifogas.

Det är hyresgästen som ska styrka att förutsättningar för överlåtelse är uppfyllda. Om en ansökan inte är komplett ska den på Uppsalahems begäran kompletteras. Ansökningarna prövas endast en gång av Uppsalahem. Om du inte är nöjd med vårt beslut kan du begära överprövning av beslutet hos Hyresnämnden.

Det är inte tillåtet att begära, avtala om, ta emot eller lämna ersättning vid överlåtelse av ett hyreskontrakt. Det är brottsligt och den som gör det riskerar böter eller fängelse. Misstanke om brott kommer att polisanmälas. Om ersättning är inblandat i en överlåtelse riskerar även personen att bli av med sitt hyreskontrakt.