

Dag Hammar skjölds Väg



Box 136, 751 04 UPPSALA, Besök: St Persgatan 28
Tel vxl: 018-727 91 00, www.studentstaden.se



Mycket av vad staden kan erbjuda i form av nationer, kultur och stadskärna finner du inom ett eller två stenkast. Gym och flera stora institutioner finns på gång- och cykelavstånd. Kåbo är för de flesta Uppsalabor förknippad med många fina och lite exklusivare villor. Bor du här bor du i ett fint och omtyckt område.

Läget gör det enkelt att ta sig till både Universitetet, sjukhuset och centrum. För den som vill ta en paus från skolböckerna är springrundan eller promenaden i Stadsskogen inte långt borta.

De första lägenheterna stod klara till våren 2016.

Hur ser lägenheterna ut?

- Alla lägenheterna har eget kök och badrum.
- I alla rum finns mörkgrå linoleummatta.
- Väggarna i rummen är vita.
- Köksinredningen är vit.
- Badrummen har ljusgrå plastmatta på golvet och vitt kakel på väggarna.

Lägenhetsstorlek

1 rum och kök, 34 kvm
2 rum och kök, 52 kvm
2 rum och kök, 58 kvm
3 rum och kök, 66 kvm

Studentstaden



Box 136, 751 04 UPPSALA, Besök: S:t Persgatan 28
Tel vxl: 018-727 91 00, www.studentstaden.se

Vad ingår i hyran?

I månadshyran ingår värme, tillgång till tvättstuga samt trappstädning. Avtal för hushållsel tecknar du själv.

Individuell mätning

Varm- och kallvatten mäts och debiteras genom individuell mätning enskilt för din bostad utifrån din förbrukning. Kostnaden ingår inte i hyran. Varm- och kallvatten har separata mätare och varje månad läggs kostnaden på din hyresavi.

De två första månaderna efter inflyttning debiteras en schablon (som om vattnet ingått i hyran) gällande vattenförbrukningen, eftersom det då inte finns några siffror på din förbrukning. Därefter sker debitering utifrån ditt individuellt förbrukade vatten, i efterskott på hyresavin med separat redovisning av förbrukning och kostnad för varmt respektive kallt vatten.

Hyran betalar du i förskott och vattenförbrukningen betalas i efterskott. Om vi inte hade debiterat dig en förskottsuppskattning, hade vi behövt skicka dig två månadsfakturer i efterskott efter att du flyttat ut.

Nycklar

Nycklar kvitteras ut på inflyttningsdagen efter kl. 12.00 hos CERTEGO på Fyrislundsgatan 68. Ta med legitimation och kontrakt. Till varje lägenhet hör tre uppsättningar nycklar.

Sop- och källsortering

Fulla sorteringsmöjligheter finns på gården.

Tvättstuga

Fyra stycken tvättstugor finns i området. Bokning sker via Mina Sidor på vår hemsida.

Förråd

Varje lägenhet har ett förråd i källaren som är märkt med lägenhetsnumret.

Hiss

Hiss finns.

Säkerhetsdörr

Dörren till lägenheten är en säkerhetsdörr, för att kunna låsa dörren så måste du vrida upp handtaget.

Uttag för mikrovågsugn

Det finns plats för mikrovågsugn i det öppna skåpet ovanför spisen som har ett standardmått. I städskåpet ligger en mindre lucka som man får byta till om man vill ha en öppning för mikron.

Saker i loftgång

Saker som dörmatta, skor och dylikt får inte ställas i loftgången utanför din ytterdörr eftersom de hindrar utrymningsvägen.

Cyklar

Cykelställ finns utanför husen och i källaren finns cykelförråd. På gården finns även möjlighet att pumpa cykeldäck.

Bil och parkering

När hela området är färdigställt kommer avgiftsbelagda parkeringsplatser att finnas.

Data och Fiber

Fastigheten är ansluten till fiber via Open Universe. För att beställa tjänster går du in på portalen.openuniverse.se.

Felanmälan

Om det uppstår något fel eller någon skada på din lägenhet ska du felanmäla det. Felanmälan gör du enklast via Mina Sidor på vår hemsida, eller kontaktar vår kundtjänst.

Dag Hammarskjölds Väg

Adress

Dag Hammarskjölds väg 29 A
och B, Kåbo

Studentlägenheter
90st

Byggår
2015

Studentstaden





DAG HAMMARSKJÖLDS VÄG