



BOSTÄDER FÖR ALLA!

Här byggs 132 lägenheter om 1-6 rum och kök för människor i alla åldrar och familjesituationer. Några lägenheter byggs väldigt kvadratsmarta och passar perfekt som första bostad. För de stora familjerna kan vi erbjuda lägenheter om 5-6 rum och kök. Husets tillgänglighet med bland annat hiss från markplan och p-platser i källaren gör detta till ett bekvämt boende. Alla lägenheter har balkong eller uteplats, vissa har till och med 2-3 balkonger.



Läge: Döbelnsgatan 2 C-L

Storlek: 1-6 rum och kök

Hyresnivåer: Se www.uppsalahem.se/pepparkakshuset

Inflyttning: September 2016 - maj 2017

Uthyrning: Sker etappvis med start den 21 Januari 2016. Mer information finns på www.uppsalahem.se/pepparkakshuset/

Bilplats: 80 st i källaren, 45 utomhus (delas med intilliggande hus)

Balkong/uteplats: Ja

Internet/tv/telefoni: Fiber via Open Universe

Övriga utrymmen: Lägenhetsförråd till alla lägenheter, tvättstugor, barnvagnsförråd, cykelrum, sopsortering och rullstolsförråd (med laddningsplats) i källaren

Antal bostäder totalt: 132 hem

* All uthyrning sker via Uppsala Bostadsförmedling www.bostad.uppsala.se



www.uppsalahem.se/pepparkakshuset



UPPSALAHEM

PEPPARKAKSHUSET I KÅBO



BO NÄRA TILL ALLT!

Huset har ett mycket fint läge i populära Kåbo med gångavstånd till city och alla butiker och restauranger som finns där. Det är nära till Uppsalas sevärdheter så som Slottet och Botaniska trädgården samt Uppsalas traditionsrika studentliv. Härifrån är det inte långt till en skön promenad i stadsskogen eller längs med Fyrisån samt Studenternas idrottsanläggning som för den idrottsintresserade erbjuder både fotboll, friidrott, bandy och skridskoåkning.

Granne med Pepparkakshuset finns också Akademiska sjukhuset samt förskolor och grundskolor åk F-9.

Vi värnar om vår miljö

Ditt hem värms upp med kolodioxidneutral fjärrvärme och genom att vi tillämpar individuell mätning av vatten betalar du som flyttar in bara för din egen förbrukning.

Tillval: Diskmaskin, tvättmaskin, torktumlare och badkar (ej alla lgh – se bofaktablad). Beställs via Bobutiken på webben från inflyttningsdagen

Hustyp: Flerbostadshus om 3-6 våningar

Avstånd till centrum: Ca 1,5 km

Kollektiva kommunikationer:
Flera stadsbussar stannar i området

Miljörum: 3 st platser för sopsortering i form av underjordsbehållare och sopskåp där man kan lämna brännbart och komposterbart (ett utav dem har också övrig sortering)

Interiör: Parkettgolv i alla rum, klinker i hall/entré, helkaklade badrum med förberett för tvättmaskin och torktumlare (ej alla lgh – se bofaktablad), kök med vita släta luckor, svart bänkskiva, förberett för diskmaskin (ej i minsta lgh – se bofaktablad).

Uthyrare:



Carina Abrahamsson
018-727 34 12
carina.abrahamsson@uppsalahem.se