



UPPSALAHEM

Uppsalahem AB
Protokoll

Datum:
2026-05-06

Uppsalahem AB:s styrelseprotokoll nummer 3 protokoll 6 maj 2026

Plats och tid

Cykelfabriken, Väderkvarnsgatan 17, kl. 17:00 – 18:50

Paragrafer

§§ 1 - 9

Justerare

Elnaz Alizadeh
Robin Kronvall

Protokollförare

Hanna Köhler, sekreterare

Uppsalahem använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av beslutsprotokoll.



UPPSALAHEM

Uppsalahem AB Postadress: Box 136, 751 04 Uppsala Växel: 018-727 34 00
Webb: www.upsalahem.se Org.nr.: 556137-3589



Närvarande

Beslutande

Elnaz Alizadeh, ordförande
Rolf Samuelsson, 1e vice ordförande
Robin Kronvall, 2e vice ordförande
Joel Apelthun
Christina Jutterström
Jenny Hennerfors
Ola Lindberg
Anders Westerlind
Anders Ahlén

Ej tjänstgörande

Felicia Sundmark

Övriga närvarande

Mattias Tegefjord, vd
Benny Enholm, förvaltningschef
Martin Halldén, ekonomichef

Beatrice Haglund, Vision
Hanna Köhler, mötessekreterare



§ 1

Val av justerare

Beslut

Styrelsen för Uppsalahem AB beslutar

1. att uppdra till Robin Kronvall att jämte ordföranden justera protokollet.

§ 2

Fastställande av dagordning

Beslut

Styrelsen för Uppsalahem AB beslutar

1. att fastställa dagordningen.



UPPSALAHEM

Uppsalahem AB
Protokoll

Datum:
2026-05-06

§ 3

Fastställande av presidieprotokoll 2026-04-22

UH 2026-000205

Beslut

Styrelsen för Uppsalahem AB beslutar

1. att fastställa protokoll från presidiemötet 2026-04-22

Beslutsunderlag

- Protokoll från presidiemöte 2026-04-22



UPPSALAHEM

Uppsalahem AB
Protokoll

Datum:
2026-05-06

§ 4

Inkommet brev till styrelsen

UH 2026-000188

Beslut

Styrelsen för Uppsalahem AB beslutar

1. att godkänna informationen och
2. att uppdra till ordförande och vd att besvara brevet

Sammanfattning

Brev från hyresgäst ställt till styrelsen inkom den 31 mars 2026.

Beslutsunderlag

- Inkommet brev från hyresgäst



UPPSALAHEM

Uppsalahem AB
Protokoll

Datum:
2026-05-06

§ 5

Informationsärenden

Styrelsen för Uppsalahem AB informeras om följande ärenden:

5.1 VD informerar om för bolaget aktuella ärenden

Föredragning av verkställande direktör.

5.2 Status projekt i planskede

Stående informationspunkt. Inget nytt sedan förra mötet.



§ 6

Ekonomisk rapport per 31 mars

UH 2026-000017

Beslut

Styrelsen för Uppsalahem AB beslutar

1. att lägga rapporten till handlingarna.

Sammanfattning

Uppsalahem upprättar ekonomiska månadsrapporter per februari, mars, maj, juli, september, oktober och november. I rapporterna redovisas ackumulerat utfall avseende resultat- och investeringsbudget.

Beslutsunderlag

- Ekonomisk månadsrapport mars



§ 7

Dörrknackning under valrörelsen

UH 2026-000206

Beslut

Styrelsen för Uppsalahem AB beslutar

1. att bevilja tillträde till Uppsalahems trapphus för politiska partier som uppfyller kriterierna för rätt till valsedlar på statens bekostnad enligt Vallagen (2005:837) 6 kap. 8 § för val till riksdag, region eller Uppsala kommunfullmäktige,
2. att tillträdesperioden begränsas till de tre kalenderveckorna före valdagen,
3. att en administrativ avgift om 1000 kr tas ut per utkvitterad nyckel/bricka, samt
4. att tillträdet villkoras av en undertecknad överenskommelse där partiet övertar det fulla ansvaret för företrädaernas agerande och samtliga eventuella följdkostnader vid förlust av nyckel eller annan skada.

Sammanfattning

Inför kommande valrörelse har fråga väckts gällande rutiner för politiska partiers tillträde till Uppsalahems trapphus för dörrknackning. Syftet med detta ärende är att fastställa en enhetlig policy som reglerar villkor, urvalskriterier, tidsramar och ansvarsfördelning vid sådant tillträde.

**UPPSALAHEM**Uppsalahem AB
ProtokollDatum:
2026-05-06

§ 8

Yttrande - Revisionsrapport lekmannarevisionens grundläggande granskning

UH 2026-000194

Beslut

Styrelsen för Uppsalahem AB beslutar

1. att godkänna yttrandet i enlighet med förslaget.

Sammanfattning

Uppsalahem har beretts tillfälle att lämna synpunkter på lekmannarevisionens Revisionsrapport – Grundläggande granskning av Uppsalahem AB

Beslutsunderlag

- Förslag till yttrande
- Rapport – Grundläggande granskning av Uppsalahem AB



UPPSALAHEM

Uppsalahem AB
Protokoll

Datum:
2026-05-06

§ 9

Övriga frågor

Sammanfattning

Inga övriga frågor noteras.

Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS-förordningen. Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller via valideringstjänsten på sign.uppsala.se. Där återfinns även information om hur du installerar det utfärdarcertifikat som krävs för att PDF-läsaren ska kunna validera alla delar av underskriften.

Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.